

Số: 21/TB-CCTHADS

Gò Quao, ngày 09 tháng 10 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 167/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHA ngày 03 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.*

*Căn cứ Thông báo số 310/24/TB-ĐG-KG ngày 30/9/2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Kiên Giang.*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang tổ chức bán đấu giá các tài sản của ông Trần Thông, bà Thị Lệ; địa chỉ: Ấp Thới Đông, xã Thới Quản, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất, diện tích đất 1.061,5m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 690, tờ bản đồ 12 (được trích từ thửa số 686, sơ đồ địa chính 01), đất vườn; đất tọa lạc tại ấp Thới Đông, xã Thới Quản, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

- Giá khởi điểm: 470.637.000đ (Bốn trăm bảy mươi triệu, sáu trăm ba mươi bảy nghìn đồng).

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ bán đấu giá: Từ ngày thông báo đến 17 giờ, ngày 04/11/2024.

- Thời gian bán đấu giá: vào lúc 08 giờ 30 phút, ngày 07/11/2024.

- Địa điểm bán đấu giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Kiên Giang; địa chỉ: Lô A5 - Căn 27, đường Khu đô thị mới Tây Bắc, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Kiên Giang hoặc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

\*Lưu ý: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Vậy thông báo để các đương sự biết!.

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Gò Quao;
- UBND xã Thới Quán;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Danh Minh Nhường**